



木の香る 健康な

”すまい便り”



増刊号 -2011.12-

- ・ イベント開催レポート
- ・ お風呂でリラックス
- ・ リフォームのきっかけは？
- ・ 社長のひとこと
- ・ イベント情報
- ・ 太陽光発電ってどうなの？

イベント開催

ちりめん細工教室を開催しました！



12月17日(土)「ちりめん細工教室」を開催しました。

今回は、お正月にぴったりの“鏡餅”の製作です。

ちりめん細工なんて初めて！という方から、「こんなの作るの

好きなの～」というベテランの方まで楽しくご参加いただきました。

お餅の白い布を張るのに、ちょっと苦心して・・・次に三方(さんぼう・お餅を載せる台)を組み立てます。そして橙(だいだい)を作る頃には、皆さん少し手馴れてきた様子で、全員の方が可愛い鏡餅を完成できました(^^)先生が一人一人丁寧に見てくださってお陰で、皆さんとても

楽しんでいただけた様子。先生自身もとても楽しかったということで、「次回はお雛様を作りましょう」と話も盛り上がりました！

次回開催日は未定ですが、2月頃を予定しております。

このちりめん細工・・・見てるだけで、ほっこりとした優しい気持ちにさせられます。



和の素材と、作られた方の気持ちとが伝わってくるからでしょうか。今年のイベントはこれが最後です。来年も、楽しいイベントを企画してまいります。乞うご期待・・・そして是非ご参加ください！

生活 お風呂でリラックス ～「いい風呂白書2011」ノーリツ調査～

寒い季節は特に恋しくなる「お風呂」。ノーリツの調査によると95%の方が「お風呂はリラックス空間」と感じていることがわかった。リラックスできないと答えた5%の方の理由を聞いてみると「ゆっくり入浴する時間がない」が50%、「お風呂が狭い」15.5%、「お風呂が好きではない」12%、「お風呂が寒い」4.9%、「お風呂が汚い」2.8%で、時間や好みは別にして「狭い・寒い・汚い」はリフォームなどで改善の余地がありそうです。

次に「リラックスするためにお風呂で実践していることは？」という質問に対しては、「入浴剤を入れる」が45%、「ぬるいお湯にゆっくりつかる」35%、「何もしていない」29%、「体をマッサージする」18%、「半身浴をする」15%、これ以降は少数派で「音楽を聴く」7%、「歌を歌う」6%、「テレビを見る」5%、「本を読む」4%という回答がありました。半身浴は最近の浴槽では標準的になりましたし、音楽、テレビはオプション対応することが増えてきたアイテムです。ちなみに入浴剤は「香り」を重視する方が5割で

「効能」重視を上回りました。

リラックスに続いて「お風呂にあればいいと思う機能」という質問には「ジェットバス」44.7%、「ミストサウナ」22.0%、「浴室暖房機」20.7%、「浴室乾燥機」20.0%、「浴槽自動洗浄機」19.6%、「大型テレビ」14.5%、「音響システム」12.4%でした。

最後に「育児するうえでお風呂にあればいいと思う機能は？」という質問には「子供が浴槽に座れる仕掛け」45.0%、「お風呂の壁が黒板のように使える」29.1%、「子供の待機スペース」26.6%となりました。



木の香る健康な住まい

徳矢住建 株式会社

お問い合わせは！  
TEL (0742) 33-4389



Tokuya 徳矢住建株式会社

http://www.tokuyajyukuken.co.jp/

## 住宅 リフォームのきっかけは？

リフォームのきっかけは何なのでしょう？一戸建ての場合、「間取りに不満があったから」「設備の使い勝手に不満があったから」「住宅設備が古くなった・壊れたから」「家が古くなった・老朽化したから」など、設備や住まいの使い勝手の悪さや老朽化などの理由が多くみられます。建築して10年経てば、どこかの設備機器も調子が悪くなってくるもの。それをきっかけに、住まい全体を見直す人は多いと思います。では、いつ頃リフォームをしたかという、平均年数は、住まい始めてから13年経った時期。注文住宅を新築した方は15年9ヶ月、新築建売を購入した方は13年となっています。

また、あたりまえかもしれませんが中古住宅を購入した方は3年10ヶ月と圧倒的に短くなっています。

リフォームの場合、ひとつのきっかけというよりも、日頃から感じているいくつかの不満が重なって、ある日「お風呂が壊れた！」とか「子供が入学した！」などの理由によって、背中を押されるという感じなのでは？  
リフォームに限ったことではありませんが、住まいになんとかの不満があったら、「その時」に備えて、ショールームを覗いたり、雑誌をみたり、リフォームした友人を訪ねたり、日頃から情報収集をすることをオススメします。そうすることで、自分の不満を整理することができるでしょうし、自分の好みもはっきりしてくるのではないのでしょうか？

## 社長の一言

皆様こんにちは。いつもご覧頂きありがとうございます。皆様にとりまして、今年はいかがお過ごしでしたか？何か心に残る出来事がありましたか？それとも、平凡つつがなくお過ごしでしたか？毎年12月ともなりますと、一つの区切り、節目、整理、まとめ、仕舞いのイメージが浮かびます。私にとりまして、今年はスーパー中村屋の工事完成オープンをはじめ、多くのお客様よりご注文を頂いたこと。姪の結婚・出産、娘の出産、本社事務所の改装移転など公私共充実した1年間を過ごさせて頂きました。今日13日も本社倉庫の建て方と、新社屋“陽だまりの家”イベントルームでは、日頃教室で皆様楽しく作られたグラスアートの作品展が開催されています。何かとせわしく活動させて頂きましたがスタッフ全員息災に過ごさせて頂きました。本当に皆様には、色々ご指導頂き、感謝の気持ちでいっぱいです。また来る年も何かと皆様方のお役に立ち、充実した時間を過ごせれば幸いです。皆様おそろいで、よき春を迎えられますことをお祈り致しております。



代表取締役  
徳矢 和士郎

## イベント情報

### レザーアクセサリ教室

大人気！第3回目はげーのネックレスです♪

日時：2012年2月18日（土）  
10：00～12：00

場所：徳矢住建（株）内  
会費：未定



※イメージ

### ミニチュア粘土教室

大好評！かわいいミニチュアアートを作りましょう

日時：2012年3月17日（土）  
10：00～12：00

場所：徳矢住建（株）内  
会費：未定



※前回作品

お問い合わせ、お申し込みは、**0120-81-4389**

## 住宅 太陽光発電って・・・どうなの？・・・こう思ってる方は多いはず・・・

地球の為に、未来の子供達の為に今注目されているのが「太陽光発電」です。

誰もその言葉をテレビやニュース、新聞や様々な雑誌などで目に、耳にしたことがあると思います。

太陽光発電とは、太陽からのエネルギーである太陽光を太陽電池で電気に変える事、またはそのシステムのことをいいます。一切の燃料を必要とせず、空気汚染もないことが最大の特長です。

太陽光発電を設置するメリットとしては、昼間発電した電気は、まずご家庭の電力として使え、当然その分の電気代はタダです。また、発電後に使用して余った電気は電力会社へ売ることができます。

さらに災害で停電になった場合でも、発電した電気を使用できます。（冷凍庫の中の物が溶けません！）

デメリットを挙げれば、発電量が天候に左右される（悪天候時や夜間は発電できない）、導入コストが高い、設置場所や立地条件により発電効率に差が出る、などがあります。

しかし設置コストの問題は、国や地方自治体の補助金や、売電単価の上昇（H23年度に設置すれば10年間1kwh当たり42円、次年度は36円になる見込み）を考慮に入れれば設置のメリットも高まります。

一方、最近では悪質な業者の設置によるトラブルが増えているので要注意です。

太陽光発電の設置を考える場合は信頼のおける業者選びをしっかりとされる事をおすすめします。

（強引で、契約を急ぐ業者は要注意ですよ！）

徳矢住建でも  
太陽光発電  
相談受付ます



※ 耐震相談・耐震診断受付中 お気軽にご相談下さい

木の香る健康な住まい

徳矢住建 株式会社

お問い合わせは！

TEL (0742) 33-4389



徳矢住建株式会社

Tokuyasu

http://www.tokuyajyuku.co.jp/